

## Stadthaus M1 – Green City Hotel, Freiburg - Vauban

**Bauherr**

Freiburger Stadtbau GmbH

**Architektur**

Barkow Leibinger, Berlin

**Projektdaten:**

ca. 22.000 m<sup>3</sup> umbauter Raum  
ca. 15,5 Mio. € Gesamtbaukosten

**Bearbeitungszeitraum:**

März 2010 – August 2013

**Leistungsumfang:**

- Tragwerksplanung
- Erdbebennachweis
- Fassadenkonstruktion

**Projektbeschreibung****Funktion:**

- Hotelgebäude mit 48 Zimmern und eine Suite, Bar, Frühstücksraum und Konferenzraum
- Wohngebäude mit 13 Eigentumswohnungen und etwa 500 m<sup>2</sup> Gewerbefläche im Erdgeschoss

**Geschosse:**

5 Vollgeschosse und 1 Untergeschoss

**Gründung:**

- Plattengründung
- Bohrpfehlgründung

**Tragwerk:**

- Stahlbetonskelettkonstruktion mit Flachdecken
- Aussteifung über Treppenhauskerne

**Besonderheiten**

- gefaltete Dachkonstruktion aus Stahlbeton
- aufwendige begrünte Fassadenkonstruktion
- Passivhausstandard

