

Neubau Einkaufszentrum Insel Weil am Rhein



Bauherr

STRABAG Projektentwicklung GmbH, Freiburg

Architektur

Harter + Kanzler
Freie Architekten BAD in Freiburg

Projektdaten:

ca. 137.000 m³ umbauter Raum
ca. 25,0 Mio. € Gesamtbaukosten

Bearbeitungszeitraum:

Dezember 2004 bis Mai 2006

Leistungsumfang:

- Tragwerksplanung
- Erdbebennachweis

Projektbeschreibung

Funktion:

2-geschossiges Einkaufszentrum über großzügige Rolltreppen erschlossen.
In das Gesamtbauwerk integriertes 6-geschossiges Bürogebäude.
Kundenparkplätze in der Tiefgarage verteilt auf 3 Ebenen.

Geschosse:

6 Vollgeschosse und 3 Untergeschosse (Bürogebäude)
2 Vollgeschosse und 3 Untergeschosse (Einkaufszentrum)

Gründung:

Größtenteils Flächengründung auf Einzel- und Streifenfundamenten.
In Teilbereichen Gründung auf Großbohrpfählen

Tragwerk:

Im Wesentlichen Stahlbetonskelettkonstruktion mit Flachdecken bzw. Rippendecken

Besonderheiten:

- begrüntes Flachdach
- z. T. Gründung auf Großbohrpfählen
- Dachdecke EZ mit VARIAX-Deckensystem

